

Kerala Gazette No. 6 dated 11th February 2014.

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION

KOLLAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (3)]

NOTIFICATION

No. M1-60558/13.

26th December 2013.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (80) of rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land), Rules, 1955, the Fair Value of Land in Kollam District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

SCHEDULE

Sl. No.	Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Sy. No. with Sub division	Corporation/ Municipality/ Panchayath No.	Classification by use	Fair Value of the land already fixed	Revised fair value of land
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Kollam	Kollam	Mundakkal 191/9, 10, 11 B1.25	Kollam Corporation	Residential plot	5,00,000	1,20,000
2	Kollam	Karunagappally	Karunagappally 545/8, B1.10	Karunagappally Municipality	,,	9,88,400	8,30,260
3	Kollam	Kollam	Mundakkal 57, Bl.132	Kollam Corporation	,,	7,00,000	1,80,000

Collectorate,
Kollam.

(Sd.)
District Collector

FORM 'C'

[See Rule 5 (3)]

NOTIFICATION

No. M1-64599/13.

27th December 2013.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land), Rules, 1955, the Fair Value of Land in Kollam District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

SCHEDULE

<i>Sl. No.</i>	<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Sy. No. with Sub division</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath No.</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land already fixed</i>	<i>Revised fairvalue of land</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Kollam	Karunagappally	Karunagappally 529/13, B1.10	Karunagappally Municipality	..	Residential plot	9,88,400	6,91,880
2	Kollam	Kollam	Karunagappally 504/6, 504/14, 504/7 B1.10	„	..	„	4,94,200	3,45,940

Collectorate,
Kollam.

(Sd.)
District Collector.

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷൻ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : വി. ജയപ്രകാശ്)

(1)

നമ്പർ എഫ്-1383/2013.

2013 ഡിസംബർ 21.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013 തീയതിയിലെ M1-38492/12-ഒ നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. കൊച്ചുകോൾ വൈദ്യൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) മെമനാഗപ്പള്ളി വില്ലേജാഫീസറുടെ 242/13 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെട്ടവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരുചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിഫിക്കേഷൻ ചെർത്തും അവയ് കനുസൃതമായ വിലചെർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുണ്ട് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചെർക്കുവിധിയം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചെപ്പേരു അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചെർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾ പേരും മെൽവിലാസവും	താലുക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വീ/ റീസർവ്വീ/ സബ് യിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിഫിക്കേഷൻ വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് കൂസിഫിക്കേഷൻ (ആർ ഓനിന്)	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് വില
ശ്രീ. കൊച്ചുകോൾ വൈദ്യൻ, എദൻ ബംഗ്രാവ്, കടപ്പാട് മുൻ, മെമനാഗപ്പള്ളി	കുന്നത്തുർ	മെമനാഗപ്പള്ളി	488/2	Govt. Property	Residential plot with road access	` 36,000

(2)

നമ്പർ എഫ്-10264/2006.

2013 ഡിസംബർ 26.

സുചന:—(1) കേരള സ്ഥാന ആക്ര 1959 സെക്ഷൻ 28A (fixation of fair Value of land) സുചന 3 (7)ചട്ടം (4).

(2) ശ്രീ. മോഹനൻപിള്ള സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) ചക്കവരക്കൽ വില്ലേജാഫീസറുടെ 236/13 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപന പ്രകാരം നിലവിൽ വന്ന നൃായവിലെ രജിസ്റ്ററിൽ ഉൾപ്പെടാതെ പോയ താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പറുകളിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് സുചന റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്ഥാന ആക്ക് സെക്ഷൻ 28എ പ്രകാരം നൃായവിലെ നിർണ്ണയിച്ച ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

<i>Sl. No.</i>	<i>Block No.</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Sub-Division No.</i>	<i>Local Body</i>	<i>Taluk</i>	<i>Village</i>	<i>Classification</i>	<i>Fair Value per are</i>
1	19	145	8,9,10,11, 12,13	Chakkavarakkal Gramam Panchayath	Kottarakara	Chakkavarakkal	Wet land	6,000

(3)

നമ്പർ എഫ്-1383/2013.

2013 ഡിസംബർ 30.

സുചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പുത നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീമതി ഫാസൈൻ, ശ്രീ. ഷംസുദീൻ എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) തച്ചുതല വില്ലേജാഫീസറുടെ 386/13, ഇരവിപുരം വില്ലേജാഫീസറുടെ 164/13 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

ഭൂമിയുടെ നൃായ വില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സുചനയിൽ പേരുചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സുചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സുചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിൽനിന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ് കെന്തുസുതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യുണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധുപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃായവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

<i>ക്രമ നമ്പർ</i>	<i>അപേക്ഷകർന്നു മേൽവിലാസവും</i>	<i>താലുക്ക്</i>	<i>വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ</i>	<i>സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് യിവിഷൻ നമ്പർ</i>	<i>6-3-2010-ലെ കൂസിപ്പിക്കേഷനും വിലയും</i>	<i>പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപ്പിക്കേഷൻ</i>	<i>പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ സെറ്റ്)</i>
1	ശ്രീമതി ഫാസൈൻ, ഫാസൈൻ മാസിൽ, ഉമയന്മുൻ പി. ക., വടക്കുംകര ചേരി, മയ്ക്കാട്	കൊല്ലം	തച്ചുതല	27 272/33	Govt. Property 35,000	Residential plot	42,000
2	ശ്രീ. ഷംസുദീൻ, ഷംസുദീൻ മാസിൽ, ആകോലിൽ ചേരി, ഇരവിപുരം	കൊല്ലം	ഇരവിപുരം	25 615/21, 22,23,34	Govt. Property Re. 1	Residential plot with private road access	60,000

(4)

നമ്പർ എഫ്-10264/2006.

2014 ജനുവരി 3.

സൂചന:—(1) കേരള സ്ഥാന ആക്രൊ 1959 സെക്ഷൻ 28A (Fixation of Fair Value of Land) സൂച്യ 3 (7)പട്ടം (4).

(2) ശ്രീമതി ശിരിജാകുമാരി, ശ്രീ. രാജൻ എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(3) വാളക്കം വില്ലേജാഹൈസറ്റുടെ 329/13, 1/14 എന്നീ നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

2010 മാർച്ച് മാസം 6-ാം തീയതിയിലെ അസാധാരണ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപന പ്രകാരം നിലവിൽ വന്ന നൂതനവിലർജ്ജീറ്റിൽ ഉൾപ്പെടാതെ പോയ, താഴെ പറയുന്ന സർവ്വേ നമ്പറുകളിൽപ്പെട്ട വന്നതുകൾക്ക് സൂചന റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരള സ്ഥാന ആക്രൊ 28എ പ്രകാരം നൂതന വില നിർണ്ണയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാക്കുന്നു.

Sl. No.	Block No.	Re-Sy. No.	Sub-Division No.	Local Body	Taluk	Village	Classification	Fair Value per are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	25	436	5	Valakom Gram Panchayath	Kottarakara	Valakom	Wet land	3,50,000
2	2,1	114	10,11	„	„	„	Residential	2,40,000
3	25	114	8	„	„	„	„	2,00,000

(5)

നമ്പർ എഫ്-1383/2013.

2014 ജനുവരി 3.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ പട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീമതി ലിന, എസ്. പി. ആർ ശ്രീമതി ഷേർലി എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) നെടുമ്പന് വില്ലേജാഹൈസറ്റുടെ 369/13 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൂതനവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ ഏറ്റവും വിലക്കുള്ളതു 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരുപേരിൽത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവരുന്നതു പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ് കൈനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൂതനവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൂതനവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൾ പേരും മേൽവിലാസവും	താലുക്ക്	വില്ലേജ്, സ്റ്റോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് യിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപ്പിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപ്പിക്കേഷൻ (ആർ ഒനിന്)	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒനിന്)
ശ്രീമതി ലിന, എസ്. പി. ആർ ശ്രീമതി ഷേർലി, വിൻസെൻസ് റെയ്ടിൽ, തെക്കേവെം്റ് പി. ഓ., കൊല്ലം	കൊല്ലം	നെടുമ്പന്	37/7	Govt. Property Re. 1	Residential plot with road access	25,000

(6)

നമ്പർ എഫ്-1383/2013.

2014 ജനുവരി 8.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. അബ്ദുൾഹിദ്, ശ്രീമതി ലീല, ശ്രീ. റവി, ശ്രീമതി റിനി ജേക്കബ് എന്നിവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) പിടവുർ വില്ലേജാഹൈസറുടെ 343/13, ചവറ വില്ലേജാഹൈസറുടെ 10955/13, പോരുവഴി വില്ലേജാഹൈസറുടെ 273/13, കിഴക്കേ കല്ലട വില്ലേജാഹൈസറുടെ 04/14 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെട്ടവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരുചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെട്ടതിൽ വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിൽനിന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കെനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്ന് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നവിധം ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട നൃത്യവിലയിൽ വന്നുചേർത്ത അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	അപേക്ഷകർ പേരും മേൽവിലാസവും	താല്യക്ക്	വില്ലേജ്, ഫ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വീസ്/ റീസർവ്വീസ്/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ കൂസിപ്പിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച കൂസിപ്പിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഓനിന്)
1	ശ്രീ. അബ്ദുൾഹിദ്, നെടിയവിള, പടിഞ്ഞാറ്റിൽ, കാര്യറ മുൻ, വിളക്കുടി	പത്തനാപുരം	പിടവുർ	715/1	Govt. Property	Hill tract with road access	15,000
2	ശ്രീമതി ലീല, ശ്രീദേവി മദ്ദറം, മേക്കാട് മുൻ, പമ്പ	കരുനാഗപ്പള്ളി	ചവറ 19	234/11	Residential plot with road access Re. 1	Residential plot with Panchayath road access	52,800
3	ശ്രീ. റവി, അക്ഷയദേവൻ, പോരുവഴി	കുന്നത്തുർ	പോരുവഴി	61/7-6 5	Govt. Property Re. 1	Residential plot without road access	22,500
4	ശ്രീമതി റിനി ജേക്കബ്, റിനിവെനം, ഓൺവലം, കിഴക്കേ കല്ലട	കൊല്ലം	കിഴക്കേ കല്ലട	518/15 7	Govt. Property Re. 1	Residential plot with road access	72,000

(7)

നമ്പർ എഫ്-1383/2013.

2014 ജനുവരി 13.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5 (4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013 തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. ജേരോം സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കുന്നത്തുർ വില്ലേജാഹൈസറുടെ 125/13 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ നൃത്യവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെട്ടവിച്ച് 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേരുചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുകളുടെ കൂസിപ്പിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെട്ടതിൽ വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തുവനിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിൽമേൽ സുചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സുചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ഷാസിപ്പിക്കേശൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ നൃായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ട നൃായവിലയിൽ വന്നുചേരുന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാക്കുന്നു.

അപേക്ഷകൻ്റെ പേരും മെൽവിലാസവും	താലുക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് യിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ഷാസിപ്പിക്കേശനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ഷാസിപ്പിക്കേശൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ക്കോർഡ്)
ശ്രീ. ജൈറോം, പുളിവിളവിട്ട്, തൃപ്പൂത്തിക്കര പി. എ., കുന്നത്തുർ	കുന്നത്തുർ	കുന്നത്തുർ 16	549/20	Govt. Property Re. 1	Residential plot without road access	44,460

റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസ്,
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷൻൽ ഓഫീസർ.

PATHANAMTHITTA DISTRICT

FORM 'C'

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (8) of rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land), Rules, 1995, the Fair Value of Land in Pathanamthitta District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

(1)

No. C3-41109/13/K. Dis.

31st December 2013.

SCHEDULE

District—Pathanamthitta.

Taluk—Kozhencherry.

Village—Kulanada.

Survey No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Sub Division No.	Panchayat/ Municipality	Ward No.	Classification of use	Fair value already fixed	Revised fair value per are
..	6	417	15	Kulanada (P)	15	Residential Plot with Panchayath road access	1	2,50,000

(2)

No. C3-28762/13/K. Dis.

31st December 2013.

SCHEDULE
District—Pathanamthitta.

*Taluk—Adoor.**Village—Erathu.*

<i>Survey No.</i>	<i>Re-survey Block</i>	<i>Re-survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Panchayat/ Municipality</i>	<i>Ward No.</i>	<i>Classification of use</i>	<i>Fair value already fixed</i>	<i>Revised fair value per are</i>
..	17	514	10	Erathu (P)	9	Residential Plot with Panchayath road access	1,250	75,000

Collectorate,
Pathanamthitta.(Sd.)
District Collector.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. LDis-8648/13/A1.

9th January 2014.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub-rule (7) of rule 3 and rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land), Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the final fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE
District—Pathanamthitta.

*Taluk—Adoor.**Village—Enadimangalam.*

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	27	74	13	Panchayath	Enadimangalam	2	Garden land without road access	30,000

Revenue Divisional Office,
Adoor.(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land), Rules, 1995, the Fair Value of Land in Pathanamthitta District is hereby fixed as shown in the Schedule thereto.

(1)

No. B3-5632/13/D.Dis.

7th January 2014.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village & Sy. No. & Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the land fixed
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Pathanamthitta	Ranni	Chethackal 781/1-6/151/44 781/1-6/151/46	Naranamoozhi Grama Panchayath	..	Residential Plot without Vehicular access	18,000

(2)

No. B3-6805/13/D.Dis.

13th January 2014.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village & Re-Sy. No. & Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair Value of the land fixed
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Pathanamthitta	Thiruvalla	Koipuram, 163/4 Block No. 22	Koipuram Grama Panchayath	..	Residential property with road access	37,500

Revenue Divisional Office,
Thiruvalla.(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

ERNAKULAM DISTRICT

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1950 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, Therefore, it is hereby made known to the public that the Fair Value fixed for the land mentioned against each serial numbers, in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in Column (1) thereof.

(1)

No. N-10410/13/K.Dis.

16th January 2014.

SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Paravoor.	Village—Alangad.										
S. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. No.	Re-sy. Block	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division	Panchayath/ Corporation No.	Name & Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
..	366	6	..	..	..	P	Kadugalloor	20	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	2,50,000

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	366	6	..	..	..	P	Kadugalloor	20	Residential plot with Private road access	2,00,000
..	366	6	..	..	..	P	Kadugalloor	20	Residential plot without Vehicular road access	1,50,000

(2)

No. N-9838/13/K.Dis.

9th January 2014.

SCHEDULE

*District—Ernakulam.**Taluk—Kanayannur.**Village—Thrikkakkara North.*

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Sub Division No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation Division	Name & No. of Ward/ Local Body No.	Name & Number of Ward	Name & Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
3597A	VI	224	11	M	Kalamassery	X	Residential plot with Municipal road access	5,00,000	

(3)

No. N-10592/12(1744)/K.Dis.

13th December 2013.

SCHEDULE

*District—Ernakulam.**Taluk—Kochi.**Village—Puthuvype.*

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Sub Division No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. No.	Re-Sy. No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation Division	Name & No. of Ward/ Local Body No.	Name & Number of Ward	Name & Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
3115A	1691	10	10	296	1	P	Elamkunna-puzha	Marikkun-padam Jetty 12	Residential plot without Vehicular access	1,50,000	

No. N-10324/13(2719)/K.Dis.

8th January 2014.

SCHEDULE

*District—Ernakulam.**Taluk—Aluva. Village—Angamaly.*

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Block No.</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name & No. of Ward/ Local Body</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
11846A	11	562	17-1		M	Angamaly	Kotha-kalagara	Residential plot with East 6 Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	7,00,000	

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.(Sd.)
Sub Collector.

NOTIFICATION

No. N-10511/13(2845)/K.Dis.

10th January 2014.

WHEREAS, it is expedient to publish the Fair Value of the Land as required under Section 28 A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the Fair Value fixed for the land mentioned against each serial numbers, in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be shown against it in Column (11) thereof.

SCHEDULE

*District—Ernakulam.**Taluk—Kochi. Village—Nayarambalam.*

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Block No.</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name & No. of Ward/ Local Body</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	
6288A 215	1	7	47	11		P	Nayarambalam	4	Residential plot without Vehicular access	2,60,000	

Revenue Divisional Office,
Fort Kochi.(Sd.)
Sub Collector.

THRISSUR DISTRICT**ERRATUM NOTIFICATIONS**

(1)

No. K.Dis. 15092/2013/B5.

21st December 2013.

The Fair Value of the Land comprised in Re-sy. No. 623/3 of Kattakampal Village of Thalappilly Taluk, Thrissur District finalized on 6-3-2010 stands, modified to the extent shown below:

SCHEDULE*District—Thrissur.**Taluk—Thalappilly.**Village—Kattakampal.*

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-sy. Block No.</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	623	3	Panchayath	Kattakampal	10	Wet land	4,000

(2)

No. K.Dis. 13855/2013/B5.

9th December 2013.

The Fair Value of the Land comprised in Re-Sy. No. 96/7 of Thonnurkara Village of Talappilly Taluk, Thrissur District finalized on 6-3-2010 stands modified to the extent shown below:

SCHEDULE*District—Thrissur.**Taluk—Talappilly.**Village—Thonnurkara.*

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-sy. Block No.</i>	<i>Re-sy. No.</i>	<i>Re-sy. Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name of Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Name & Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	68	96	7	Panchayath	Chelakkara	12	Residential plot with Panchayath road access	75,000

No. K.Dis.-11949/2013/B5.

9th December 2013.

The Fair Value of the Land comprised in Sy. No. 15/2 of Aranattukara Village of Thrissur Taluk, Thrissur District finalized on 6-3-2010 stands modified to the extent shown below:

SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Thrissur.

Village—Aranattukara.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Local Body Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	15	2	..	..	..	Corporation	Thrissur	C	Residential plot with Corporation road access	6,50,000

Revenue Divisional Office,
Thrissur.

(Sd.)
For Sub Collector.

PALAKKAD DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. C-3680/2011.

5th December 2013.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995:

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the Fair Value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be shown against it in column (11) thereof.

ALATHUR TALUK

Sl. No.	Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Local Body Type	Local Body Code	Ward	Land use	Amount
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Village—Kuthanur-1.							Desom—Kuthanur	
1	10	197	4	P	09154	..	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	10,000
Village—Kuzhalmannam-1							Desom—Kuzhalmannam	
1	16	522	6	P	09155	12	Wet land	25,000
2	16	522	7	P	09155	12	Garden land with road access	25,000

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Village—Tarur-1.								Desom—Tarur.
1	7	309	7	P	09186	14	Residential plot with road access	7,500
Village—Vadakkencherry-1.								
1	45	116	3	P	09188	..	Residential plot with Corporation/Municipality/Panchayath road access	93,000
2	45	130	22	P	09188	..	do.	36,500
Village—Vandazhi-1.								Desom—Vandazhi.
1	48	549	..	P	09187	5	Residential plot without road access	12,000

CHITTUR TALUK

Sl. No.	Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Local Body Type	Local Boady Code	Ward	Land use	Amount
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Village—Chittur.								Desom—Chittur.
1	69	14	24	M	09164	12	Residential plot with Corporation/Municipality/Panchyath road access	39,000
2	73	68	..	M	09164	11	do.	36,400
3	86	18	20	M	09164	6	Residential plot with Private road access	32,500
Village—Elevanchery.								Desom—Elevanchery.
1	8	327	..	P	09170	Padinjamuri	Hill track area	9,500
2	7	478	5	P	09170	..	Residential plot without road access	9,500
3	7	151	1	P	09170	Kunnu	Residential plot with road access	18,000
4	7	479	10	P	09170	Manjapara-5	Wet land	10,750
5	7	262	6	P	09170	Kunnu	Residential plot with road access	18,000
6	9	141	17	P	09170	Moochikkad	do.	18,000

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Village—Eruthempathy.								Desom—Eruthempathy.
1	31	381	1	P	09162	5	Garden land with road access	8,000
2	31	348	2	P	09162	13	do.	5,000
Village—Koduvayur-1.								Desom—Koduvayur.
1	1	653	22	P	09172	..	Commercially imp. plot	1,00,000
Village—Kollenkode-1.								
1	14	381	19	P	09171	3	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	50,000
2	13	508	4	P	09171	..	do.	16,500
Village—Kollenkode-2.								Desom—Payyalur
1	12	192	1	P	09171	14	Residential plot with Private road access	50,000
Village—Kozhinjampara.								Desom—Kozhinjampara.
1	36	91	5	P	09163	2 Kullarayan palayam	Garden land with road access	5,000
2	36	23	4	P	09163	1 Athikode	do.	12,500
Village—Kozhipathy.								Desom—Kozhipathy.
1	33	197	4	P	09162	12	Garden land with road access	6,000
2	33	197	1/3	P	09162	12	do.	6,000
3	33	169	3	P	09162	12	do.	6,000
4	32	187	4	P	09162	2	do.	6,000
5	33	314	9	P	09162	12	Residential plot with Private road access	7,500
6	33	314	10	P	09162	12	do.	7,500
7	33	314	11	P	09162	12	do.	7,500
8	34	465	1	P	09162	12	Garden land with road access	8,125
9	34	465	12	P	09162	12	do.	8,125
10	33	281	7	P	09162	12	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	7,500

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Village—Moolathara.								Desom—Moolathara.
1	44	472	70	P	09166	..	Garden land with road access	20,000
2	44	472	92	P	09166	..	do.	20,000
Village—Muthalamada-1.								Desom—Muthalamada.
1	23	218	1	P	09173	10	Residential plot with road access	8,000
2	23	218	2	P	09173	10	do.	8,000
Village—Ozhalapathy.								
1	25	720	3/2	P	09167	8	Garden land with road access	3,000
2	25	763	4	P	09167	8	Wetland	5,040
3	25	385	6/18	P	09167	3	Garden land without road access	4,000
4	25	389	½	P	09167	3	do.	9,600
5	25	709	12/2	P	09167	8	Garden land with road access	3,000
6	25	385	6/5	P	09167	3	Garden land without road access	4,000
7	25	157	2/7	P	09167	5	Residential plot with NH/PWD road access	24,000
8	25	788	2/1	P	09167	8	Garden land with road access	3,200
Village—Pallassana.								Desom—Pallassana.
1	4	270	44	P	09174	..	Residential plot with NH/PWD road access	12,500
2	4	270	48	P	09174	..	do.	12,500
3	6	540	6	P	09174	..	Residential plot with road access	5,000
4	4	449	5	P	09174	..	Wetland	3,000
5	5	596	18	P	09174	..	Residential plot with road access	5,000
6	4	442	41	P	09174	..	Residential plot with NH/PWD road access	12,500

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Village—Pattanchery.									Desom—Pattanchery.
1	47	143	9	P	09165	10	Wetland	12,500	
2	47	143	8	P	09165	10	do.	12,500	
3	47	143	10	P	09165	10	do.	12,500	
4	47	232	4	P	09165	10	do.	12,500	
5	47	182	9	P	09165	9	Garden land without road access	20,000	
6	47	353	1	P	09165	9	Wetland	12,500	
7	48	682	1	P	09165	7	do.	15,000	
8	48	682	3	P	09165	7	do.	15,000	
9	49	560	4	P	09165	..	Garden land without road access	12,500	
10	49	680	12	P	09165	15	Wetland	7,500	
11	48	584	4	P	09165	11	do.	20,000	
Village—Perumatty.									Desom—Perumatty.
1	44	258	1/3	P	09166	6	Residential plot with Private road access	9,000	
Village—Vallangy.									Desom—Vallangy.
1	56	59	8	P	09179	9	Residential plot without road access	4,000	
2	56	59	9	P	09179	9	do.	4,000	
Village—Vadakarapathy.									
Sl. No.	Desom	Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub-Division No.	Local Body Type	Local Body Code	Ward	Land use	Amount
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
1	Kozhippara	24	353	¾	P	09167	..	Residential plot with NH/PWD road access	1,00,000
2	Kulamadachalla	26	433	6/1	P	09167	..	Garden land with road access	8,000
3	Kulamadachalla	26	433	6/2	P	09167	..	do.	8,000
4	Kulamadachalla	26	432	15/2	P	09167	..	do.	8,000
5	Kulamadachalla	26	432	15/1	P	09167	..	do.	6,000
6	Vadakarapathy	24	475	5	P	09167	..	Garden land without road access	7,000
7	Kozhippara	24	127	9/3	P	09167	..	Garden land with road access	60,000

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
8	Gandinagar	27	20	1/1	P	09167	..	Garden land with road access	12,000
9	Gandinagar	27	22	4/1	P	09167	..	do.	10,000
10	Menonpara	26	66	7/1	P	09167	..	do.	6,000
11		26	162	2/2	P	09167	..	do.	6,000
12		26	162	6/2	P	09167	..	do.	6,000
13	Kozhippara	24	141	2/3	P	09167	..	do.	30,000
14	Kozhippara	24	141	2/4	P	09167	..	do.	30,000
15	Kulamadachalla	26	424	12	P	09167	..	do.	15,000
16	Ramandichalla	26	512	3/1	P	09167	..	do.	25,000

Village—Valiavallampathy

Sl. No.	Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub- Division No.	Local body type	Local body code	Ward	Land use	Amount
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	35	420	4/1	P	09163	9	Garden land with road access	18,000

PALAKKAD TALUK

Sl. No.	Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub- Division No.	Local body type	Local body code	Ward No.	Land use	Amount
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)

Village—Akathethara.**Desom—Akathethara.**

1	24	193	16	P	09141	5	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	40,000
2	24	193	33	P	09141	5	do.	40,000
3	24	149	40	P	09141	5	do.	62,500
4	24	123	24	P	09141	5	Residential plot with Private road access	1,00,000
5	24	289	11	P	09141	5	Wetland	20,000
6	24	290	8	P	09141	5	do.	25,000
7	25	119	7	P	09141	6	Garden land with road access	12,500
8	24	296	28	P	09141	5	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	62,500

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
Village—Elappulli-1.								Desom—Elappulli.	
1	39	365	3/1	P	09168	3	Residential plot with Private road access	40,000	
2	42	298	7	P	09168	13	Wetland	7,500	
3	39	916	11/1	P	09168	9	Residential plot with NH/PWD road access	25,000	
4	39	342	24	P	09168	2	do.	20,000	
5	40	242	1/1	P	09168	4	Wetland	7,500	
6	41	50	2/1	P	09168	..	Residential plot with NH/PWD road access	18,750	
7	39	359	12/4	P	09168	3	do.	40,000	
8	41	9	8/2	P	09168	..	Residential plot with Private road access	25,000	
Village—Kannadi-2.								Desom—Kinassery.	
1	50	458	1/1	P	09161	7	Garden land with road access	16,250	
2	50	428	½	P	09161	7	do.	16,250	
Village—Keralassery.									
1	6	42	7	P	09143	12	Residential plot with Corporation/Municipality/Panchayath road access	8,000	
Village—Kodumbu.									
Sl. No.	Desom	Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub-Division No.	Local body type	Local body code	Ward No.	Land use	Amount
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
1	Kodumbu	46	633	2	P	09142	4	Residential plot with NH/PWD road access	40,000
2	Thiruvalathur	47	137	1	P	09142	7	Residential plot with Private road access	10,000
3	Karingarapully	46	499	3	P	09142	3	Residential plot without road access	25,000
4	Kodumbu	46	338	5/2	P	09142	6	Residential plot with NH/PWD road access	75,000

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
5	Kodumbu	46	338	6/2	P	09142	6	Residential plot with NH/PWD road access	75,000
6	Kodumbu	46	338	4/2	P	09142	6	do.	75,000
7	Olassery	47	574	1/1	P	09142	..	Residential plot with road access	15,000
8	Kodumbu	47	424	22	P	09142	8	do.	12,000
9	Kodumbu	46	338	7/2	P	09142	6	Residential plot with NH/PWD road access	75,000
10	Kodumbu	46	338	9/5	P	09142	6	do.	75,000

Sl. No.	Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub-division No.	Local body type	Local body code	Ward No.	Land use	Amount ,
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)

Village—Malampuzha-1.

1	28	30	23	P	09145	..	Wetland	60,000
---	----	----	----	---	-------	----	---------	--------

Village—Malampuzha-2.

1	28	235	3	P	09145	..	Residential plot with Private road access	22,000
---	----	-----	---	---	-------	----	---	--------

Village—Mankara.

1	10	430	14	P	09146	5	Garden land without road access	13,200
---	----	-----	----	---	-------	---	---------------------------------	--------

Village—Marutharoad.

1	38	312	20	P	09148	6	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	1,26,000
---	----	-----	----	---	-------	---	---	----------

Sl. No.	Desom	Block	Sy. No.	Sub- Division No.	Local body type	Local body code	Ward	Land use	Amount ,
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)

Village—Palakkad-1.

1	Pirayiri	7	268	2A	M	09004	4	Commercially imp. plot	7,78,050
2	Pirayiri	7	269	2A	M	09004	4	do.	7,78,050
3	Pirayiri	7	286	1	M	09004	4	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	8,55,855

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
4	Pirayiri	7	287	..	M	09004	4	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	8,55,855
5	Vadakkanthara	27	1156	1	M	09004	3	Residential plot with Private road access	6,38,015
6	Vadakkanthara	27	1157	1	M	09004	3	do.	6,53,625
7	Vadakkanthara	30	1238	..	M	09004	3	Wetland	4,66,830
8	Vadakkanthara	47	1958	..	M	09004	2	Residential plot with Private road access	4,77,207
9	Vadakkanthara	34	1434	..	M	09004	3	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	4,66,830
10	Vadakkanthara	16	532	3A	M	09004	3	do.	6,53,562
11	Pirayiri	7	269	1	M	09004	4	Commercially imp. plot	7,78,050

Village—Palakkad-2.

1	Puthur	38	1600	2	M	09004	2	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	82,500
2	Puthur	7	358	..	M	09004	2	do.	90,000
3	Puthur	3	130	1	M	09004	2	do.	82,500
4	Kallepully	16	735	2	M	09004	2	Garden land road access	71,500
5	Kallepully	16	736	2	M	09004	2	do.	71,500
6	Puthur	38	1598	..	M	09004	2	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	82,500
7	Puthur	3	124	1A	M	09004	2	do.	82,500

Village—Palakkad-3.

1	Kunnamur	67	3332	2A1	M	09004	5	Garden land with road access	2,66,760
2	Koppam	58	2764	..	M	09004	5	do.	2,96,400
3	Koppam	71	3053	1	M	09004	2	do.	2,96,400

Village—Parli-1.

1	Kinavallur	16	37	4	P	09150	..	Garden land without road access	7,500
2	Kinavallur	16	19	21	P	09150	..	do.	7,500

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
Village—Parli-2.									
1	Edathara	18	453	5	P	09150	..	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchyath road access	11,700
Village—Peruvemba.									
1	Peruvemba	49	125	5/3	P	09159	..	Residential plot with Panchyath road access	7,000
2		48	93	5	..	..	..	Wet land	25,000
Village—Pirayiri.									
1	Pirayiri	19	218	7	P	09151	..	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchyath road access	40,000
2		20	25	2/1	P	09151	..	Residential plot with Private road access	55,000
3		20	25	3/1	P	09151	..	do.	55,000
4		20	25	4/1	P	09151	..	do.	55,000
5	Pirayiri	19	536	14	P	09151	..	Wet land	40,000
6	Pirayiri	19	433	17	P	09151	..	do.	60,000
7		20	29	59	P	09151	..	Residential plot with Private road access	60,000
Village—Polpully.									
1	..	45	168	3	P	09169	2	Wet land	10,000
2	..	45	287	1/1	..	..	1	do.	10,000
Village—Pudussery Central.									
1	Pudussery	34	94	25	P	09160	..	Residential plot with NH/PWD road access	54,700
2	Pudussery	34	94	12	P	09160	..	do.	54,700
3	Pudussery	34	256	9	P	09160	..	Commercially imp. plot	67,600
4	Pudussery	34	98	13	P	09160	..	Residential plot with NH/PWD road access	35,600
Village—Pudussery East.									
1	Pudussery	33	26	10	P	09160	6	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchyath road access	50,000

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
2	Pudussery	33	313	11	P	09160	11	Garden land without road access	20,000
3	Pudussery	33	166	67	P	09160	12	Residential plot with NH/PWD road access	50,000
4	Pudussery	33	166	68	P	09160	12	do.	50,000
5	Pudussery	33	166	69	P	09160	12	do.	50,000

Village—Yakkara.

Desom—Kannadi.

<i>Sl. No.</i>	<i>Block</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Local body type</i>	<i>Local body code</i>	<i>Ward</i>	<i>Land use</i>	<i>Amount ,</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	42	2280	2	17	65	M	09004	5	Residential plot with Corporation/Municipality/Panchayath road access	3,97,670

Revenue Divisional Office,
Palakkad.

(Sd.)
Revenue Divisional Officer.

MALAPPURAM DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the Fair Value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be shown against it in column (11) thereof.

(1)

No. B-16187/2013.

29th November 2013.

SCHEDULE

District—Malappuram.

Taluk—Perinthalmanna.

Village—Pathaikkara.

Desom—Kunnappally.

No. B-11333/2013.

1st January 2014.

SCHEDULE

District—Malappuram.

Village—Porur.

Taluk—Nilambur.

Desom—Porur.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	140	287	6	Panchayath	Porur	9	Residential Plot with Panchayath road access	32,500

No. B-18090/2013.

1st January 2014.

SCHEDULE

District—Malappuram.

Village—Pathaikkara.

Taluk—Perinthalmanna.

Desom—Kunnappalli.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
5846	196	3	..	..	..	Municipality	Perinthalmanna	..	Garden land with road access	20,000

No. B-709/2013.

2nd January 2014.

SCHEDULE

District—Malappuram.

Village—Nilambur.

Taluk—Nilambur.

Desom—Nilambur.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	92	224	11	Panchayath	Nilambur	..	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	1,10,500

No. B-230/2014.

17th January 2014.

SCHEDULE

District—Malappuram.
Village—Wandoor.

Taluk—Nilambur.
Desom—Kappil.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
3138	81	443	9	Panchayath	Wandoor	..	Residential plot with Panchayath road access	15,000

Office of the Sub Collector,
Perinthalmanna.

(Sd.)
Sub Collector.

WAYANAD DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish showing revised Value of Land as required under section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Sub Rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the Fair Value of the land in Wayanad District is hereby fixed as shown in the Schedule hereto:

(1)

No. B5-2013/22942/12.

17th December 2013.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification	Revised Classification of land	Revised Fair Value of land
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Wayanad	Vythiri	Kunnathidavaka, Resurvey 297/4 Block 25	Panchayath	..	Government Property	Residential plot with NH/ PWD road access	70,000 per are

(2)

No. B5-2013/15079/12.

18th December 2013.

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification	Revised Classification of land	Revised Fair Value of land
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Wayanad	Vythiri	Muttill North Resurvey 518/1 Block 15	Panchayath	6	Government Property 1	Garden land without road access	10,000 per are

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Wayanad	Vythiri	Muttill North Resurvey 518/2 Block 15	Panchayath	6	Garden land without road access ` 8,250 per are	Garden land without road access	10,000 per are

Collectorate,
Wayanad.

(Sd.)
District Collector.

KANNUR DISTRICT

FORM 'A'

[See Rule 4]

NOTIFICATION

No. 12278/2013/D.

27th December 2013.

Whereas, it is expedient to publish the Fair Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp Act (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, Therefore, it is hereby made known to the public that the Final Fair Value for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be shown against it in column (11) thereof.

SCHEDULE

*District—Kannur.
Village—Mangattidam.*

*Taluk—Thalassery.
Desom—Mangattidam.*

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Local Body Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are ,
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	6	3B2B	..	..	..	Panchayath	Mangattidam	XII Kaithachal	Garden land without road access	12,000
2	6	3B2B	..	..	..	Panchayath	Mangattidam	XII Kaithachal	Residential plot without Vehicular access	14,000
3	6	3B2B	..	..	..	Panchayath	Mangattidam	XII Kaithachal	Garden land with road access	17,000

Office of the Sub Collector,
Thalassery.

(Sd.)
Sub Collector.